



Коммунальное предприятие  
**«Севгорводоканал»**  
Севастопольского городского Совета

e-mail: acs@vodokanal.sevsky.net  
сайт: www.sevgorvodokanal.org.ua  
тел./факс: (0692) 54-61-35

99011, г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, дом 4

18 ЯНВ 2013

№ 5/8-616

На № \_\_\_\_\_

Председателю ОК «ЖСК «Правда»  
Гуковой Д.С.

«Утверждаю»  
Директор КП «Севгорводоканал» СГС  
Н.Б.Перегида  
«    »    »    2013г.

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**  
на водоснабжение и канализование объекта

**1. Основные сведения:**

- 1.1. Наименование объекта: 5-ти этажный жилой дом.
- 1.2. Адрес объекта: ул. Правды, 33.
- 1.3. Наименование заказчика: ОК «ЖСК «Правда»
- 1.4. Адрес заказчика: пр. Ген. Острякова, 78 кв.23.
- 1.5. Вид строительства (новое строительство, реконструкция и пр.): реконструкция.
- 1.6. Сметная стоимость строительства объекта: не определена.
- 1.7. Наименование правоустанавливающего документа: Договор аренды земельного участка.

**2. Условия водоснабжения**

- 2.1. Общий максимальный суточный расход (объем) воды: 80,0 м<sup>3</sup>/сут.
- 2.2. Водоснабжение объекта предусмотреть от водопровода Ду-500мм по ул. Камышовое шоссе.
- 2.3. Гарантированное давление в городской водопроводной сети составляет 3,0 – 3,5 кг/см<sup>2</sup>.
- 2.4. Вода, подаваемая из городской водопроводной сети, соответствует требованиям ДСанПиН 2.2.4-171-10 «Гигиенические требования к воде питьевой, предназначенной для потребления человеком»
- 2.5. Устройство узла учета расхода воды объектом предусмотреть в месте подключения водопроводного ввода объекта к горводопроводу.
- 2.6. Для обеспечения бесперебойного водоснабжения в части пожаротушения в данном микрорайоне города приобрести и предоставить в КП «Севгорводоканал» СГС пожарный гидрант по ГОСТ 8220-85 в количестве 3-х шт. в комплекте с подставками под пожарный гидрант на трубу Ду-150мм, болтами с гайками М-16.

### 3. Условия канализования

- 3.1. Среднесуточный расход сточных вод объекта 80,0 м<sup>3</sup>/сут.  
Максимальный суточный расход сточных вод объекта 80,0 м<sup>3</sup>/сут.
- 3.2. Требования к составу и свойствам сточных вод объекта, сбрасываемых в городскую канализацию:
- БПК<sub>5</sub> - не более 135 мг/л;
  - взвешенные вещества - не более 220 мг/л;
  - температура - 5 - 40 °С;
  - рН - 6,5 - 9,0.
- 3.3. Канализование пятиэтажного жилого дома ОК «ЖСК «Правда» по ул. Правды, 33 предусмотреть в существующий колодец действующей канализационной сети Д=150мм по ул. Правды, 33 ООО «Крымавтотранс» с письменного согласия владельца сетей. Согласие имеется.  
Выполнить гидравлический расчет пропускной способности существующей уличной канализационной сети Д=250мм по ул. Правды с учетом приема дополнительного объема сточных вод от жилого дома.
- 3.4. Для надежной и бесперебойной транспортировки стоков от пятиэтажного жилого дома на КНС и КОС «Южные» приобрести и предоставить КП «Севгорводоканал» СГС насос СД 450/56 с электродвигателем N=160кВт, n=1500 об/мин. в количестве -1шт.
- 3.5. В городскую канализацию разрешается сброс только хозяйственно-бытовых сточных вод. Сброс в городскую канализацию поверхностных, дождевых, грунтовых и условно чистых вод запрещен.
- 3.6. При организации объектов общепита перед сбросом производственных сточных вод в систему канализации предусмотреть устройство локальных канализационных очистных сооружений (ЛКОС).
- 3.7. При прохождении канализации по территории ведомственных земельных участков получить письменное согласие владельцев.
- 3.8. Границей балансовой и эксплуатационной ответственности обслуживания и содержания канализационных сетей между ОК «ЖСК «Правда» и ООО «Крымавтотранс» является обрез трубы в колодце подключения.

### 4. Общие условия

- 4.1. Проект водоснабжения и канализования объекта разработать в соответствии с действующими законодательными актами и нормативными документами.
- 4.2. Проект водоснабжения и канализования объекта согласовать с КП «Севгорводоканал» СГС и со всеми заинтересованными организациями и инженерными службами города.
- 4.3. Один экземпляр согласованного проекта предоставить в КП «Севгорводоканал» СГС.
- 4.4. Построенные к объекту сети водопровода и канализации предъявить специалистам КП «Севгорводоканал» СГС.
- 4.5. После окончания работ по строительству водопровода и канализации выполнить работы по благоустройству территории.
- 4.6. Технические условия являются основанием для разработки проектно-сметной документации на строительство объекта в части инженерных сетей водопровода и канализации и не дают права производства работ и подключения (врезки) объекта к городским системам водоснабжения и канализования.
- 4.7. Подключение (врезка) объекта к городским системам водоснабжения и канализования возможна после выполнения технических условий в полном объеме.
- 4.8. При заключении с КП «Севгорводоканал» СГС Договора на предоставление услуг по водоснабжению и водоотведению обосновать расход воды на вводимый в эксплуатацию объект.
- 4.9. Срок действия технических условий до 01.01.2016г.

И.о. главного инженера

  
А.Л. Чайников